

**Wohnfläche:** 72 m<sup>2</sup>  
**Etage:** 3. OG  
**Zimmer:** 4  
**Grundmiete:** 405,00 €  
**Nebenkosten:** 250,00 €

**Ausstattung des Objektes:**

saniert und komplett renoviert; Bad wird gefliest mit Wanne; neuer Balkon und Zweirohrheizung 2018; Stellplätze sind vor dem Haus ausreichend frei verfügbar.

**Sonstiges:**

ACHTUNG: Starthilfe für Neumitglieder in unserer Genossenschaft bis zu drei Monatskaltmieten (Bonitätsprüfung vorausgesetzt) bei Abschluss eines Mietvertrages bis 30.06.2023



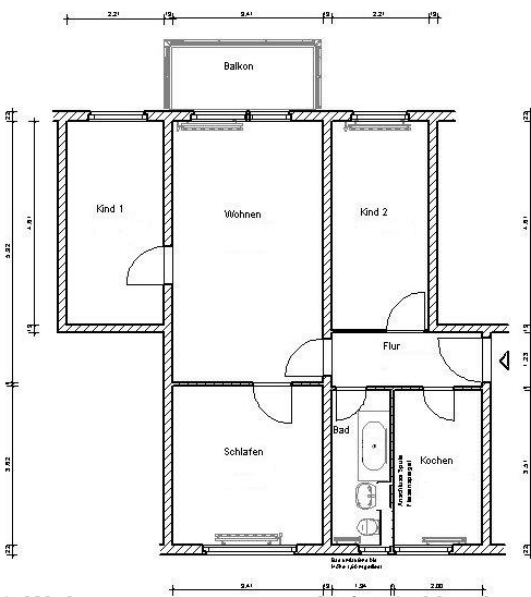
**Wohnungsnummer**

120.017

**Ansprechpartner**

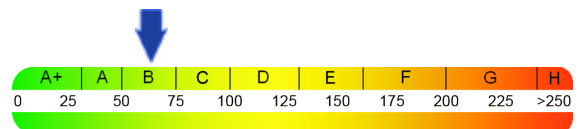
Christin Baumgärtel  
Tel.: 03447 569 211  
[baumgaertel@awg-altenburg.de](mailto:baumgaertel@awg-altenburg.de)

Juliane Jeschke  
Tel.: 03447 569 218  
[jeschke@awg-altenburg.de](mailto:jeschke@awg-altenburg.de)



**Endenergieverbrauch dieses Gebäudes**

V: **64,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**, Fernwärme, Baujahr 1977



**Unsere Öffnungszeiten**

Dienstags 08:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 17:30 Uhr  
Donnerstags 09:00 - 12:00 Uhr